

CENTRE-VILLE. « Sans l'appui du Grand Dole, je n'aurais pas réalisé un tel projet »

Sur 230 000 € de travaux, Gilbert Pioud a bénéficié de 112 000 € de subventions dans le cadre des aides à la rénovation de l'habitat.

Dans le cadre du bilan de l'opération programmée d'amélioration de l'habitat - renouvellement urbain (OPAH-RU), un immeuble situé à l'angle de la rue d'Enfer et de la rue de Besançon a été réhabilité. Désormais, cet immeuble contient un commerce et trois studios de 32 m² chacun qui ont été rénovés grâce à cette opération. Ces logements répondent aux critères du label bâtiment basse consommation (BBC), ce qui permettra aux occupants de réaliser un gain énergétique de 77 %.

« Rendre cette ville plus belle »

« Sur ce projet, on repart de zéro avec un dispositif financier et un accompagnement auprès du propriétaire. Sur un coût total de 230 000 € de travaux, le propriétaire a bénéficié de 112 000 € de subventions », explique Claude Pecclet, directeur de Soliha.

Gilbert Pioud, propriétaire de l'immeuble a hérité de ses parents. Seul le local commercial

situé au rez-de-chaussée était occupé. « Je me suis demandé ce que je pouvais faire pour rénover la partie habitation et j'ai rencontré Soliha par le biais de connaissances doloises. Les trois studios rénovés constituent un produit aux normes actuelles et qui correspondent au nouveau mode de vie puisque le raccordement à la fibre optique a été prévu par l'électricien ». Il concède : « Si je n'avais pas eu l'appui du Grand Dole, je n'aurais pas réalisé un projet si important ».

Le dispositif de l'OPAH-RU est lancé depuis 18 mois. Il est porté par le Grand Dole et Soliha (ex-

Jura Habitat). « Nous sommes focalisés sur la rénovation des logements anciens. Nous avons à cœur de rendre cette ville plus belle. L'objectif du dispositif est de reconquérir un tiers du parc vacant en 5 ans », explique Jean-Claude Lab, délégué en charge du logement à la communauté d'agglomération. La moitié des immeubles rénovés ont le label bâtiment basse consommation (BBC). Un atout pour le locataire dans la réduction du coût des charges en matière d'énergie.

Stationnement offert pendant un an
La Ville de Dole propose des

dispositifs complémentaires : la rénovation de façades, le programme parties communes et l'aide au stationnement (stationnement offert sur un parking à barrières pendant 1 an pour un montant de 8 000 € de travaux). « Ces aides s'inscrivent pleinement dans le programme de rénovation du cœur de ville dans sa globalité », ajoute Jean-Baptiste Gagnoux, maire de Dole.

Un ensemble d'aides pour lesquelles les propriétaires peuvent s'appuyer sur l'agence Soliha de Dole pour les épauler dans leur projet.

Mathilde Ducerf

A qui ces aides sont-elles destinées ?

- aux propriétaires et investisseurs pour des projets localisés dans des logements dégradés
- aux propriétaires occupants pour des travaux d'amélioration énergétique et de maintien à domicile
- aux propriétaires et syndicats de co-propriété pour la rénovation de façade
- aux propriétaires et syndicats de co-propriété pour l'amélioration des parties communes
- aux nouveaux accédants à la propriété au centre-ville de Dole.

LYCÉE PASTEUR MONT-ROLAND. Une collecte de jouets pour le Secours Populaire



Les élèves ont récolté de nombreux jouets de Noël.

Les élèves de seconde et première Gestion administrative du lycée Pasteur Mont-Roland ont pris l'initiative de réaliser une collecte de jouets auprès de leurs camarades et du personnel de l'établissement. Jeudi 21 décembre, la cinquantaine de jouets récoltée a été remise au Secours Populaire. Ils vont, après vérification, être proposés aux

bénéficiaires dans la boutique solidaire de l'association.

« C'est important pour le Secours Populaire de montrer ce qu'est la solidarité au quotidien. Votre initiative nous va droit au cœur. Nous menons depuis de nombreuses années l'opération Pères Noël Verts afin que Noël n'oublie personne. Trois cent cinquante

enfants de la région doloise ont bénéficié de jouets cette année. Un jouet est un élément indispensable à l'éveil, l'épanouissement et le développement d'un enfant », précise Michaël Nasom, secrétaire du Secours Populaire du Jura

De notre correspondant
Jean-Luc Millet

Vallet SAS modernise son site de Dole



L'inauguration a attiré 500 personnes.

L'événement a eu lieu mi-novembre. Vallet SAS, société de vente et réparation de matériel agricole, proposait à ses clients et fournisseurs de venir découvrir les travaux d'agrandissement réalisés à la conces-

sion de Dole, rue Jodeliet. Vallet SAS, dont le siège est à Arbois, est concessionnaire de la marque Massey-Ferguson. Son antenne de Dole rayonne sur 20 kilomètres à la ronde. Tout au long de la

journée, le nouveau magasin libre-service et l'atelier de réparation ont accueilli plus de 500 personnes. L'événement s'est poursuivi en soirée dans une ambiance conviviale autour d'une paelia géante.